

# עיריית קרית אונו

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 28/11

מיום רביעי, י"ד בשבט תשע"א, 19.01.2011

**השתתפו ה"ה:**

<b>ראש העירייה</b>	<b>יוסי נשרי -</b>
חבר המועצה	רון מלכה -
חבר המועצה	כחלון עמי -
חבר המועצה	ג'ורג'י אילן -
חבר המועצה	גל ישראל -
חבר המועצה	קרפ דורון -
חברת המועצה	בומגרטן אלונה -
חבר המועצה	דבורה שי -
חבר המועצה	סבו יעקב -
חבר המועצה	ציזר איציק -
חבר המועצה	עודד קירש -
חבר המועצה	גורט עמרם -
חבר המועצה	כהן נפתלי -

**לא השתתפו ה"ה:**

חבר המועצה	כוכבי יוסי -
חברת המועצה	ארבל ליאת -

**מוזמנים קבועים:**

מנכ"ל העירייה	גדי לייכטר -
גזבר העירייה	גרשון טוסק -
מבקר העירייה	דני שוויץ -
מהנדסת העיר	אנדה בר -

**על סדר היום:**

1. דיווח ראש העיר.
2. הצעות לסדר:
  - א. הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות, הצעתו של חבר המועצה שי דבורה.
3. אישור רשימת תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 22/12/10 כמפורט להלן:
  - א. תכנון שיפוץ מבנה שז"ר הישן ע"ס 250 אלש"ח.
  - ב. בניית מעון יום בפסגת אונו ע"ס 2.5 מיליון ₪. (מקורות מימון על פי החלטת ועדת כספים).
  - ג. מבנה ציבור לדואר ע"ס 600 אלש"ח.
  - ד. שיפוצים, מגרש כדורגל ע"ס 50 אלש"ח.
  - ה. שיפוץ מקלטים ע"ס 100 אלש"ח (שלמה המלך ובית חם).
  - ו. שיפוץ מרכז הגיל הרך מועדון טכני ע"ס 400 אלש"ח.
  - ז. הגדלת תב"ר שיפוץ מופ"ת בסך 800 אלש"ח כך שיעמוד על 2 מיליון.
  - ח. התאמת מבנה העירייה למחלקות חדשות 400 אלש"ח.
4. אישור הסמכת מפקחים.
5. אישור השתתפות מקרנות הרשות ברכישת רכב כיבוי אש באחוז היחסי של השתתפות הרשות בתקציב כיבוי אש (12.8%).
6. שונות.

**סעיף 1: דיווח ראש העיר.**

**מר יוסי נשרי:** ברשותכם אני מתכבד לפתוח את ישיבה לא מן המניין 28. סדר היום נשלח אליכם. בדיווח, קודם כל אני רוצה בהזדמנות הזאת להגיד לדני מזל טוב, יש לו יום הולדת היום. אז נאחל לך בריאות טובה ושיהיו לך רק דברים טובים. וגם חבר המועצה כוכבי, מחר יש לו יומולדת, אז נשלח ברכות גם לו שיהיה לו מזל טוב ובריאות טובה. וכמובן אני רוצה לאחל לכל אחד מכם פה ולכל בני משפחותיכם גם כן חג שמח. שתנצלו את חג ט"ו בשבט, חג האילנות, שיהיו לנו רק פירות טובים ומתוקים לכולנו.

לנושא של המאבק של המים, אתם שומעים בתקשורת, אנחנו ממשיכים במאבק. אני מקווה שבסופו של יום, אחרי 45 יום, נביא בשורה לעיר ולכל עם ישראל, גם בהורדת מחירי המים וגם בביטול התאגידים במתכונת הקיימת. ונשמח לדווח לכם בהמשך, שיהיה מה שיהיה, ונקווה רק לבשורות טובות.

**סעיף 2: הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות, הצעתו של חבר המועצה שי דבורה.**

**מר יוסי נשרי:** נעבור להמשך סדר היום, יש פה הצעה של חבר המועצה שי דבורה. רק לפני ששי ידבר על זה, אני רוצה לומר למועצה שהנושא הזה של כל ההתנעה של הרכב החשמלי כבר היה כמה פעמים בעירייה, היו בפגישות איתי, היו בפגישות עם המנכ"ל. וכל אלה שבאו ואמרנו להם, אין לנו שום בעיה, נקבל אתכם בברכה ובששון, בתנאי שתשלמו כסף עבור המתקנים שאתם מביאים. אין פה מתנות חינם, חברה אחת כן, חברה אחת לא.

**מר סבו יעקב:** אפשר רק הערה לסדר לפני שמתחילים, בלי קשר לסדר היום? לפני שצוללים לנושא. פנייתי אל מזכיר המועצה, אני פניתי בבקשה לכלול

נושא לסדר היום. שלחתי לך אדוני מזכיר המועצה בפקס, בתאריך 2.1, יש לי אישור פקס. משום מה כנראה שאתה לא חושב שנכון להתייחס לכל חברי המועצה, אחרת אין לי הסבר מדוע הצעתי לסדר היום לא נכללת בסדר היום. יש לי אישור, נשלח למשרדך בפקס. אם ההצעה שלי לא מוצאת חן בעיניך או בעיני מישהו אחר, אז תגיד לי 'לא נראה לי להכניס את זה לסדר היום'. אבל למה זה לא בסדר היום? הגשתי בקשה, ואני שואל למה זה לא בסדר היום? מישהו יכול לענות לי?

**מר יוסי נשרי:** נבדוק את העניין. נבדוק.

**מר סבו יעקב:** אתה, אדוני מזכיר המועצה, ממלא תפקיד סטוטורי על פי חוק.

**מר יוסי נשרי:** בסדר, נבדוק את זה.

**מר סבו יעקב:** מה, אני צריך לפנות למשטרה כדי שמישהו יכלול הצעה שלי לסדר היום.

**מר יוסי נשרי:** נבדוק וניתן לך תשובה.

**מר גדי לייכטר:** ל-FBI, לא למשטרה. למה? מה זה קשור למשטרה?

**מר סבו יעקב:** למה אתה לא ממלא את תפקידך על פי חוק? שלחתי הצעה לסדר יום.

**מר יוסי נשרי:** הוא ממלא. הוא ממלא את תפקידו כמו שצריך.

**מר סבו יעקב:** שולח הצעה לסדר יום – התעלמות.

**מר יוסי נשרי:** בסדר. אז אנחנו נבדוק את העניין. כן, שי, בבקשה.

**מר שי דבורה:** ערב טוב לכל חברי המועצה, ראש העירייה הנכבד. כפי שאתם רואים את ההצעה שלי, אני שוחחתי בבוקר עם המנכ"ל, והבנתי ממנו מספר דברים. אני אומר שצריכים לאשר את ההצעה הזאת בכפוף שאותה חברה תיתן לעיר שלנו רכב שישרת את תושבי קרית אנו.

**מר גדי לייכטר:** לא זה מה שאמרת. אז לא הבנת מה שאמרת, ואני אחזור.

**מר יוסי נשרי:** תן לו, בוא נשמע את ההצעה.

**מר גדי לייכטר:** לא. אני לא מוכן שמישהו יצטט משהו בשמי שלא מדויק. אני אמרתי לך ואני חוזר ואומר, ואומר את זה לכל חברי המועצה, העירייה רוצה לקדם כל דבר שקשור לרכב שמונע באמצעות אנרגיה חשמלית. ישנם היום בשוק מספר חברות. היתה גם חברות מיצובישי, המנכ"ל שלהם עם הצוות בפגישה אצלנו. אין לנו שום מניעה. להיפך, אנחנו רוצים, רק הדבר הזה, מאחר ומדובר בגורמים עסקיים, אנחנו מוכנים לקדם כל דבר בכפוף לתמורה. גובה התמורה זה מה שנקרא נתון למשא ומתן בשלב הראשון. לאחר מכן שבמדינה זה יהיה ממוסד, מה התעריף לכל דבר, אז אנחנו כמובן נתיישר לתעריף הארצי. אבל כרגע, מאחר ומדובר בגורמים עסקיים, אנחנו לא מוכנים ששום גורם ייכנס ללא תמורה.

**מר שי דבורה:** בסדר. כל העניין היה שקיבלתי מידע ככה. בכל זאת, זו לא ישיבה רשמית. אני חושב שצריכים לקדם את הנושא הזה, זה טוב לאיכות הסביבה שלנו. הרבה רשויות בארץ הקימו את הדברים האלה ללא תמורה. כי ממילא אותם עמודים בעצם אין להם שימוש. כל העניין הוא שיהיו את העמודים.

ברגע שהחברה תיכנס, יהיו את המכוניות הללו, אז ייקחו כסף. אפשר להתנות אפילו שרטרואקטיבית, אפשר הכל. אבל להתחיל להניע את העניין הזה. למה צריכים לקחת כסף עוד לפני שראו מכונית אחת פה. לא כל דבר גם צריך להיות כלכלי. אני עומד אחרי ההצעה הזאת. אתם רוצים, תביאו הצעה נגדית. לא תאשרו אותה – ההצעה הזו עומדת.

מר ישראל גל: מה ההצעה?

מר שי דבורה: ההצעה שלי מה היא אומרת?

מר ישראל גל: מה היא אומרת? מה הצעת ההחלטה?

מר שי דבורה: הצעת ההחלטה אומרת שיש לקיים משא ומתן עם חברת בטר-פלייס, לקבוע שהתשלומים מההכנסות הללו יהיו רק לאחר השקת המכונית החשמלית בישראל, לקבוע כי כל התשלומים יועברו למטרת איכות הסביבה. זאת ההצעה שלי.

מר יוסי נשרי: אבל זה לא מה שכתוב.

מר שי דבורה: אני מצטט מה שכתוב.

מר יוסי נשרי: אני מחזיק את זה פה.

מר סבו יעקב: נצביע על מה שכתוב וזהו. הוא שאל אותו מה – על מה שכתוב.

מר יוסי נשרי: תקשיב. אתה אולי לא מתמצא בדברים הטכניים.

יכול להיות.

**מר שי דבורה:**

**מר יוסי נשרי:** אני אסביר לך. היות ויש מספר יזמים ומספר חברות שמביאות כלי רכב. הם עוד בעצמם לא יודעים, אין להם את החיבור שיכול להיות קונבנציונאלי. זאת אומרת, שיבוא רכב מסוג אחר להתחבר לאותו עמוד. זאת אומרת, יכול להיות שיבוא כלי אחד של רכב, והחיבור שלו לעמוד הוא לא תואם למה ש... בשטח. אז איך תחבר אותו? זאת אומרת, עד שאתה לא יוצר קשר עם אותה חברה שיש לה את הרכב, שאתה יודע איזה חיבור חשמל היא צריכה, מה היא צריכה אתה, לא יכול לשים את העמוד, כי העמוד הוא לא סטנדרטי. הוא צריך להיות עמוד קונבנציונאלי למספר אפשרויות. לכן, אני מציע-

אני מתייחס למה שאתה אומר. סעיף 2, כתוב את זה.

**מר שי דבורה:**

**מר יוסי נשרי:** תקשיב, שי. היות והמנכ"ל מתעסק בזה לא מהיום ולא מאתמול, זה כבר מספר שנים שהם באים, עולים לרגל אלינו. ישבו אצלי פעמיים, שלוש, אצל המנכ"ל. צריך לתת למנכ"ל להמשיך לקדם את העניין. ברגע שיהיה לנו מישהו שיהיה מוכן לבוא, באמת לשים עמודים ולשלם, ניתן לו את האפשרות. אנחנו לא אמרנו לא, אמרנו כן. נתנו להם גם מקום בספורטק, מקום שיש מקום והוא נגיש לכל הציבור, וגם באזורים אחרים שיש אפשרות להביא מכוניות – אנחנו נסכים. רק שיהיה עם מי לדבר. שיהיה עם מי לדבר, הם יבואו עם המנכ"ל. כשתהיה לו עסקה בסוף, שהם רוצים לבוא ולשים את העמודים, נביא את זה למועצה, לא צריך בשביל זה החלטה, כי ההחלטה קיימת. אנחנו נפגשו איתם, לא צריכים... הצעת החלטה ולהורות. המנכ"ל מקדם את זה במסגרת איכות הסביבה וכל הפעולות שיש. לא צריך בשביל זה לקבל החלטות מיוחדות, כי זה נעשה לא מהיום, מספר שנים כבר מטפלים בזה. רק אין את הקליינטים של זה בינתיים.



**מר סבו יעקב:** אפשר להתייחס לנושא בבקשה? לא סוד הוא, שאני לפחות, ואני חושב שאני לא היחיד, סבור שקרית אונו צריכה להיות בחזית של העיריות שמובילות בין השאר בתחומי איכות הסביבה. אין לנו הרבה דברים שמייחדים אותנו בקרית אונו. אין לנו אזורי תעשייה מפוארים, אין לעיר הזאת ייחוד, כשאני מסתכל עליה ממעוף הציפור. אין לעיר הזאת ייחוד, וזה יבוא לידי ביטוי בדברים שאני אומר מאוחר יותר. אין לעיר הזאת מיתוג משל עצמה לעומת ערים אחרות. מה... של קרית אונו על אור יהודה, על גבעת שמואל, על גני תקווה? אם אנחנו מסתכלים לא במרחק, לא מהחדר הזה, אלא ממרחק של 50 ק"מ, אנחנו נראה שאין הבדל גדול. ואחד הדברים שיכולים לעשות את ההבדל, זה קידום נושא כמו איכות הסביבה. בנושא הזה התשובות שקיבלנו הן תשובות כאלה 'אנחנו עוד לא', ו'כשיהיה הזמן אז נגיע ונתקדם'. אני חושב שקרית אונו צריכה לקחת את היוזמה בנושא הזה ולהיות מהערים המובילות, וליזום, ולא לחכות שתהיינה פניות אליה. ליזום ולדחוף את הנושא הזה של אנרגיה ירוקה. הנושא של טעינה חשמלית של כלי רכב הוא אחד מהנושאים האלה, אבל לא צריך לחכות עד שתבוא איזו חברה זו או אחרת או יבוא המשיח. אנחנו צריכים לדחוף ולקדם. נושא איכות סביבה, בנפשנו הוא, זה חלק מהצביון של העיר הזאת וצריך לקדם את זה. ואני חושב שהמועצה צריכה לקבל החלטה ולהטיל על המנכ"ל לקדם את הנושא הזה באופן אקטיבי ולדווח למועצה בעוד 3 חודשים מה קרה מהיום ועד עוד 3 חודשים. אם לא נקבל החלטה היום, לא יקרה שום דבר, לא בעוד 3 ולא עוד 6. המועצה צריכה להיות עם היד על הדופק ולבקש דיווח עיתי, כל תקופה. אני מציע רבעוני, ממנכ"ל העירייה, לגבי ההתקדמות בין השאר בכל נושא איכות הסביבה ובנושא הזה בפרט. זו הצעתי.

**מר יוסי נשרי:** היו וקרית אונו, כנראה אתה לא מעודכן, כי אתה אולי לא נמצא פה הרבה. אבל כבר לא פעם עלינו על הנושא הזה והודענו שהרשות מקדמת פרויקטים רבים בנושא של איכות הסביבה, כולל נושא של אנרגיה סולרית על הגגות, שהיינו הרשות הראשונה במדינת ישראל ואנחנו מובילים... רק כנראה

שאתה לא מגיע הרבה לעיר ואתה לא מודע למה שקורה פה. צר לי על כך.

**מר סבו יעקב:** מזל שיש מי שצוחק מהבדיחות התפלות האלה.

**מר יוסי נשרי:** אבל אני חושב שכל ההצעה הזאת היא מיותרת לחלוטין.

היות והמנכ"ל מטפל בנושא, אנחנו לא הרשות היחידה שרצה ומטפלת בזה. אנחנו ניתן למנכ"ל להמשיך באותו דיאלוג שהוא עשה עד היום, ואנחנו מקווה שתגיע חברה, תוכל להתאים את עצמה למקום שלנו, ותיתן את הצרכים לאותם תושבים שבאמת ירכשו, אם ירכשו בכלל מכוניות חשמליות. עד עכשיו עוד לא בא הבום הזה. ואנחנו בוודאי מברכים, ודאי רוצים לקדם, עוד לפני שזה הגיע למועצה בוועדות הרשות דנים בכך. יש פה גם תיאום, נצטרך לעשות עם חברת חשמל וכל הגורמים. וברגע שיהיה אותו יזם שירצה לבוא, נבוא באותם דברים עם אנשים. אני מציע לתת למנכ"ל להמשיך לצלם את זה. ברגע שתהיה לו בשורה, יבוא וידווח לנו.

**מר סבו יעקב:** אני מציע שנדווח בתום רבעון ולא כשיהיה לו מה לדווח.

**מר יוסי נשרי:** כשיהיה לו מה לדווח, הוא ידווח.

**מר סבו יעקב:** אז יבוא וידווח שאין לו מה לדווח. זה גם דיווח. 'אין לי

מה לדווח'.

**מר שי דבורה:** אני מציע שדבריו של מר סבו, אני מוסיף אותם להצעה

שלי, שמנכ"ל העירייה ייתן דיווח למועצה תוך 3 חודשים. ההצעה שלי עומדת בעיניה. בשביל זה טרחת, עשיתי עבודה קשה בשביל זה. לא בשביל לבוא לשבת פה כדי להוריד את ההצעה הזו. זה לא מכבד חבר מועצה שבא לפה, מוריד הצעות שלו. יכלו להרים טלפון, להגיד 'שמע, זה לא מתאים'. באמצע הישיבה...

**מר יוסי נשרי:** שי, שמענו את ההצעה שלך. אני מציע לתת למנכ"ל להמשיך לקדם את הנושא הזה. ברגע שתהיה חברה שתהיה מעוניינת בתנאים של העיר קרית אונו לבוא פה ולא בחינם לתת את מה שמגיע ומה שצריך לקבל, אנחנו נבוא ונדווה לרשות, ואין לי שום בעיה שהמנכ"ל אם תהיה לו בשורה, יוציא מכתב לכל חברי המועצה, ואם יהיה משהו, גם במועצת העיר יבוא וידווה בשמחה שיש פרויקט סוף כל סוף שהוא גם קרם עור וגידים. אז מי רוצה להצביע בעד?

**מר שי דבורה:** אני הולך על ההצעה שלי, גברתי.

**גב' בומגרטן אלונה:** שי, אני רוצה להגיד לך גם שדנו בזה בוועדה לאיכות הסביבה והמנכ"ל כל הזמן בקשר איתי.

**מר יוסי נשרי:** הוא דיבר איתו, הוא הסביר לו את כל זה היום. הוא היה בעירייה והוא הסביר לו.

**מר שי דבורה:** אבל אני את השליחות שלי חייב...

**מר עודד קירש:** ... מכונת חשמלית.

**מר יוסי נשרי:** יש לנכד שלי, קניתי לו.

**מר שי דבורה:** אנחנו עדיין אין לנו נכדים. לבריאות שיהיה, בכיף, כן ירבו.

**מר יוסי נשרי:** טוב, מי בעד ההצעה של שי? ירים את ידו.

מר שי דבורה: כן, כפי שמופיעה ההצעה שלי, עם תוספת של סבו.

מר גדי לייכטר: בעד ההצעה של שי: שי דבורה וסבו.

הצבעה: הצעתו לסדר של ח"מ שי דבורה בנושא הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות.  
בעד (2) שי דבורה, יעקב סבו.

מר יוסי נשרי: מי בעד ההצעה שהצעתי, לתת למנכ"ל להמשיך לטפל ולדווח לנו כשתהיה בשורה?

מר גדי לייכטר: בעד: עמרם, עמי, ג'ורג'י, נפתלי, ציזר, קירש, נשרי, רון מלכה, ישראל, דורון ואלונה. אין נמנעים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות כי נושא הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות ימשיך להיות תחת טיפולו של מנכ"ל העירייה וידווח למועצת העיר.  
בעד (11) יוסי נשרי, עמרם גורט, עמי כחלון, אילן ג'ורג'י, נפתלי כהן, איציק ציזר, עודד קירש, רון מלכה, ישראל גל, דורון קרפ, אלונה בומגרטן.

**סעיף 3:** אישור רשימת תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 22/12/10  
כמפורט להלן:  
א. תכנון שיפוץ מבנה שז"ר הישן ע"ס 250 אלש"ח.  
ב. בניית מעון יום בפסגת אוננו ע"ס 2.5 מיליון ₪. (מקורות מימון על פי החלטת ועדת כספים).  
ד. שיפוצים, מגרש כדורגל ע"ס 50 אלש"ח.

ה. שיפוץ מקלטים ע"ס 100 אלש"ח (שלמה המלך ובית חם).

ו. שיפוץ מרכז הגיל הרך מועדון טכני ע"ס 400 אלש"ח.

ז. הגדלת תב"ר שיפוץ מופ"ת בסך 800 אלש"ח כך שיעמוד על 2

מיליון.

ח. התאמת מבנה העירייה למחלקות חדשות 400 אלש"ח.

**מר יוסי נשרי:** אני ברשותכם עובר לסעיף 3, אישור רשימת תב"רים לאחר אישור ועדת הכספים מתאריך 22.12.10 כמפורט לפניכם. אני רק רוצה להביא לתיקון אחד את סעיף ג', היות והדואר בינתיים הקפיא את הרצון שלו לקדם את הפרויקט פה. אז אני לא רואה מקום שנאשר משהו שהוא לא בשל עוד. מעבר לכך. אני רוצה גם לחדד בסעיף ב', בניית מעון יום בפסגת אנו על סך 2.5 מיליון ש"ח, מקורות למימון על פי החלטת ועדת הכספים, ורק לחדד את הנושא שחלק מהמימון של החזר ההלוואה יינתן מהקומה השנייה, ומעבר למה שייגבה גם מאותו תשלום שיגיע, כך שזה אמור לכסות את ההוצאה. יש למישהו הערה?

**מר ישראל גל:** בפרוטוקול של ועדת הכספים היה כתוב גם... דואר.

**מר גדי לייכטר:** הדואר ירד, הדואר ירד.

**מר יוסי נשרי:** הדואר הורדתי. יש למישהו הערה על אחד מהסעיפים?

**מר סבו יעקב:** האמת היא שאני מבקש לדון ולהצביע על כל אחד

מהסעיפים בנפרד ולא כמקשה אחת. כי יש לי שאלות שנוגעות לכל סעיף וסעיף.

**מר יוסי נשרי:** אז תשאל עכשיו על איזה סעיף ספציפי.

**מר סבו יעקב:** סעיף א' – אני מבקש לדעת מה הולכים לעשות ב-  
250,000 ₪ במבנה שזר.

**מר ישראל גל:** זה רק תכנון, לא עושים עם זה כלום.

**מר יוסי נשרי:** מתכננים, תכנון, תכנון.

**מר סבו יעקב:** תכנון השיפוץ עולה 250,000 ₪?

**מר יוסי נשרי:** מה לעשות?

**מר סבו יעקב:** אדריכלים?

**מר יוסי נשרי:** כן. זה לא רק אדריכלים, כל מה שצריך מסביב.

**מר ישראל גל:** זה הכנת... למכרז. זה יועצים, אני אגיד לך.

**מר סבו יעקב:** מה התכנית שרוצים לעשות בשזר, להוסיף 5 קומות,

להרוס אותו, לשים גינה. מה הולכים לעשות שתכנון עולה 250,000 ₪?

**מר יוסי נשרי:** משרד החינוך, בשביל לקדם את התכנית, צריך קודם כל

שתהיה לו תכנית ראשונית.

**מר סבו יעקב:** יש פרוגרמה?

**מר יוסי נשרי:** להכין את הפרוגרמה, צריך תכנית ראשונית של

אדריכלים.

250,000 ₪ להכין פרוגרמה? מה הולך לקרות במכרז,

מר סבו יעקב:

אחרי שיהיה מכרז?

אתה לא צריך להתרגז, יסבירו לך.

מר יוסי נשרי:

לא מתרגז.

מר סבו יעקב:

לא, אתה נראה לי עצבני, לא יודע למה.

מר יוסי נשרי:

ממש לא.

מר סבו יעקב:

זה משהו חינוכי, למען מוסדות החינוך.

מר יוסי נשרי:

אנדה, להכין חומר למכרז, אחרי זה יהיה מכרז... מה

מר סבו יעקב:

הולך להיות במכרז?

מר סבו, משרד החינוך רוצה לתקצב שיפוץ קומפלט של

מר גדי לייכטר:

שזר הישן. לא מדובר בסכום קטן, מדובר פה במספר מיליונים. כדי לאשר לנו את

התקציב, התנאי הראשוני שלו, שאנחנו מה שנקרא נעשה תכנון כולל עד רמת הכנת

ספר למכרז, כולל כמויות. לא רק פרוגרמה להגיד זה עולה 5-6 מיליון, אלא הוא

רוצה לראות תכנון מפורט כולל עד רמת... והכנת הספר למכרז.

כתב כמויות.

מר ישראל גל:

כתב כמויות מה שנקרא.

מר גדי לייכטר:

מר ישראל גל: כל היועצים, הכל.

מר גדי לייכטר: האומדן לצורך כל היועצים, כדי להעסיק את כל היועצים. בטיחות, תקשורת, חשמל, קונסטרוקציה וכל זה, סדר גודל זה 250,000 ש. מה לעשות.

מר סבו יעקב: את זה הבנתי כבר בגלגול הראשון. זה לא מה ששאלתי. אני חוזר על מה שאני שואל. מה מטרת השיפוץ? אנחנו רוצים להשאיר את בית הספר כפי שהוא מספר הכיתות ורק עושים שיפוץ פנימי? אנחנו רוצים להרחיב את המקום? המקום ממשיך להיות בית ספר?

מר יוסי נשרי: אתה מכיר את בית ספר שז"ר הישן?

מר סבו יעקב: הילדים שלי, להזכירך, אדוני.

מר יוסי נשרי: לא, אתה יודע איך הוא נראה עכשיו?

מר סבו יעקב: אני לא יודע מה רמת ההשכלה שלך, הם למדו שם.

מר יוסי נשרי: מה אתה אומר? ברצינות?

מר סבו יעקב: ברצינות.

מר יוסי נשרי: וואלה, לא ידעתי שיש לך ילדים כל כך גדולים.

מר סבו יעקב: הילדים שלי למדו שם.



מה אתה אומר?

**מר יוסי נשרי:**

בשביל מה זה? הוא שואל שאלה, תענו לו.

**מר איציק ציזר:**

מה הולכים לעשות?

**מר סבו יעקב:**

הוא הבין קודם כל למה זה 250,000 ₪, הבין. מסכים לא

**מר איציק ציזר:**

מסכים, אני לא יודע. עכשיו הוא שואל, אנדה, דרך אגב, התשובה גדי, אני ארחיב אותה, זה לא רק שז"ר הישן, זה גם התיכון הישן. אוקיי? ה-250,000 ₪ כוללים תכנון-

של כל הקומפלקס שם.

**מר יוסי נשרי:**

עכשיו הוא שואל האם הולכים להרים את הקומפלקס,

**מר איציק ציזר:**

להגדיל? התשובה היא 'לא'. הולכים לחדש אותו, לשדרג אותו, לשפץ אותו. יש רעיון שבפאטיו לעשות שם איזשהו אולם לכל מיני חוגים ולכל מיני דברים. אנחנו בשלב מקדמי, שמשרד החינוך אמר 'אני מוכן להשקיע בבית הספר התיכון שלכם, תראו לי תכנונים מה אתם רוצים'. דרך אגב, אותו דבר עשינו בשז"ר החדש ועכשיו התחלנו לבנות 9 כיתות, בדיוק אותו בסיס. אותו דבר עשינו בחטיבת בן צבי וקיבלנו אישור לעוד 6 כיתות בחטיבת בן צבי. ועכשיו אנחנו מקווים בשנה הבאה ב-2012 לקבל אישור.

תענוג, אני מקבל תשובה עניינית. קודם כל, תודה רבה,

**מר סבו יעקב:**

קיבלתי תשובה לשאלה שלי. זו שאלה ראשונה. ב' - בתכנית, אני רוצה להפנות תשומת לב, אנחנו היום נמצאים במצוקה קשה מאוד של יחס כיתות-תלמיד. העיר הזאת גדלה וגדלה. והשאלה היא, למה לא לנצל את ההזדמנות הזאת ולבצע הרחבה כלשהי? כי אני קורא שכבר יש רצון להקים תיכון, הקריה האקדמית רוצה

להקים תיכון. יש מצוקה של כיתות. האם בהזדמנות הזאת לא יהיה נכון שעיריית קרית אונו, על הגב של שיפוץ בית הספר תיזום או תיצור כבר הרחבה כלשהי של קרית החינוך?

**מר יוסי נשרי:** זה חלק מהתכנון שלקחנו. לקחנו מתכנת שלקחה את כל הנושאים הפדגוגיים, תרגמה את זה לנושאים מבניים, ולכן אנחנו צריכים להגיש את התכנית על מנת שיאשרו לנו, ולקחנו בחשבון את הגידול. ועכשיו אנחנו עושים ניוד של הספרייה שנמצאת היום בבן צבי ומעבירים אותה למקום אחר. בונים שם כיתות במקום זה. לקחנו גם את זה בחשבון, ובתוך כל המספרים האלה שאתה מדבר, כל זה בתוך התכנון הזה.

**מר סבו יעקב:** שאלה אחרונה, האם היועצים ובעלי המקצוע שאמורים להכין פרוגרמה... עד כתב כמויות 250,000 ש, הם אנשים שנבחרים במכרז? או הם אנשים שנבחרים ע"י מישהו כאן. אני רוצה לדעת מה הקריטריונים לבחירות היועצים?

**גב' אנדה בר:** קודם כל, אין חובת מכרז על העסקת יועצים מקצועיים. חוק חובת מכרזים לא חל.

**מר סבו יעקב:** אז לפי מה? את בוחרת אותם?

**גב' אנדה בר:** לא. אנחנו מבקשים הצעות-

**מר סבו יעקב:** אז מכתיבים לך אותם?

**גב' אנדה בר:** לא מכתיבים.

**מר סבו יעקב:**

אז מי בוחר אותם?

**גב' אנדה בר:**

קודם כל יש לנו ניסיון כבר ממבנים אחרים. כשמדובר על מבנה קיים, אנחנו משתדלים לקחת את אותם אנשים שהיו שותפים בתכנון כשזה רלוונטי. ואם הם לא קיימים, אז אנחנו לוקחים כמה הצעות והולכים להצעה הזולה של מישהו קומפוטנטי.

**מר סבו יעקב:**

אתם לא הולכים לוועדת מכרזים בנושא הזה?

**גב' אנדה בר:**

אין צורך, אין צורך.

**מר סבו יעקב:**

לא שאלתי אם יש צורך, שאלתי אם אתם הולכים.

**גב' אנדה בר:**

לא, אנחנו לא הולכים לוועדת מכרזים.

**מר סבו יעקב:**

מי מחליט על זהות היועצים?

**גב' אנדה בר:**

אנחנו לוקחים הצעות ומחליטים לפי-

**מר סבו יעקב:**

מי מחליט? מי המחליט?

**גב' אנדה בר:**

אני.

**מר סבו יעקב:**

את מחליטה?

**גב' אנדה בר:**

כן.

**מר סבו יעקב:** בסדר. אני שואל את יו"ר הוועדה, אני לא יודע מי הממונה עליך לעניין-

**מר ישראל גל:** אני סמוך ובטוח שקיבלת תשובה מהימנה.

**מר סבו יעקב:** מי בודק את ההחלטות האלה של בחירת יועצים? זה 250,000 ₪ יועצים. הרבה יועצים ילכו על מכרזים כאלה.

**מר יוסי נשרי:** זה לא אחד, זה כמה.

**מר סבו יעקב:** ברור. כמה. מישהו כאן בודק את התהליך הזה?

**מר יוסי נשרי:** הכל בודקים, הכל. אל תדאג. הכל על השולחן, לא מתחת לשולחן. יש גם מבקר העירייה, אתה גם יושב בוועדת הביקורת.

**מר סבו יעקב:** מבקר העירייה אני כבר יודע.

**מר יוסי נשרי:** אז אם יש לך טענות לביקורת, אתה יכול לגשת.

**גב' אנדה בר:** יש כאן את הגזבר. כל התקשרות עוברת, אחרי שאני חותמת, עוברת לגזבר.

**מר סבו יעקב:** נקודה אחרונה שאני מבקש להעלות, ואני מבקש שהיא תתווסף להחלטה, והיא שהפרוגרמה או התכנון יכלול תכנון ירוק, והישענות על קריטריונים ירוקים החל ממיסוך, חלונות שהם חלונות שגם מאפשרים הגנה אקוסטית וגם הגנה מפני עודף חום. מזגנים, שיהיו מזגנים תקינים. גג שכבר יאפשר גג סולרי, גינזון גגות. כל מה שנקרא היום תכנון ירוק שיהיה חלק מתכניות

וחלק מההחלטה של המועצה לחייב שהתכניות האלה תהיינה תכניות שתעמודנה בקריטריונים ירוקים. אם זה יתקבל, אני אשמח לתמוך בעניין.

**מר יוסי נשרי:** קודם כל, לא צריך, בטח ישראל ירצה להמשיך. יש החלטה של העירייה, ויש החלטה בוועדה שאנחנו מקדמים את הפרויקטים על בסיס בנייה ירוקה.

**מר ישראל גל:** עם תו תקן.

**מר יוסי נשרי:** עם תו תקן וכל מה שקשור.

**מר ישראל גל:** וזה ייכנס גם להחלטה הזאת אם כך?

**מר יוסי נשרי:** זה אוטומטית לכל המבנים.

**מר ישראל גל:** על אחת כמה וכמה.

**מר סבו יעקב:** אם זה כן ואדוני אומר שכן, אז כן.

**גב' אנדה בר:** לא, יש אבל שוני בין בניינים קיימים-

**מר יוסי נשרי:** זה מבנה קיים, לא מבנה חדש.

**מר סבו יעקב:** עדיין, שיפוץ יכול להיות על פי בסיס ירוק.

**מר יוסי נשרי:** דרך אגב, גם אם אתה יודע, בישיבה הקודמת אישרנו ללכת לשים על כל הגגות של מערכת החינוך שלנו, מערכת סולרית לחיסכון

בחשמל. אני מביא להצבעה את הסעיפים מא' לא כולל ג'. מי בעד?

מר איציק ציזר: עוד שאלה אחת, מה שאמרת על הדואר.

מר ישראל גל: ג' נמחק.

מר איציק ציזר: הדואר היה... בפסגת אונו?

מר יוסי נשרי: כן.

מר איציק ציזר: והם ירדו או שהם דוחים?

מר יוסי נשרי: הם ירדו בשלב זה.

מר איציק ציזר: ירדו מהמקום או בכלל?

מר יוסי נשרי: ירדו בכלל בשלב זה. הם מחפשים פתרון אחר. מי בעד

סעיף 3, א' עד ח'?

מר סבו יעקב: 3(א). א' רגע. אם לא, אני רוצה לדון על ב'. אם אתה

רוצה הכל ביחד, אז נדון-

מר יוסי נשרי: הכל ביחד, אבל אמרתי.

מר סבו יעקב: לא, אבל היתה לי שאלה על א'.

מר ישראל גל: אז שאל על ב'. שישאל את כל השאלות.

- מר יוסי נשרי:** שאל את כל השאלות על הכל ונצביע.
- מר סבו יעקב:** מעון יום בפסגת אנו, כל המעון הוא כולו על חשבון הרשות? מי הולך להפעיל אותו?
- מר ישראל גל:** הוא לא על חשבון הרשות. הכל על חשבון הלוואה שלוקח המתנ"ס.
- מר יוסי נשרי:** ואנחנו ערבים.
- מר ישראל גל:** אנחנו ערבים להלוואה.
- מר סבו יעקב:** ה-2.5 מיליון ש"ה האלה-
- מר מלכה רוז:** והכנסות משכירות של מה שייבנה שם.
- מר ישראל גל:** לא, לא מהדואר.
- מר מלכה רוז:** לא מהדואר, ממה שייבנה למעלה.
- מר יוסי נשרי:** ממה שייגבה.
- מר סבו יעקב:** אז זה לא 2.5 שאנחנו הולכים להוציא, אלא אנחנו ערבים להלוואה-
- מר יוסי נשרי:** כמו בבריכה שעשינו.

**מר מלכה רון:** אחרי שהמתנ"ס יבחן אם הוא יהיה מסוגל לעמוד בהחזרים ויוכל ללכת לזה, אז הוא יעשה את זה. יובא להנהלת המתנ"ס ויאושר שם.

**מר סבו יעקב:** אז אנחנו מאשרים כאן ערבות למתנ"ס?

**מר יוסי נשרי:** כן.

**מר סבו יעקב:** ולא כסף, קודם כל.

**מר ישראל גל:** המתנ"ס צריך לקחת גם החלטה.

**מר סבו יעקב:** מבין השיטין של דבריד למדתי בהתחלה שהקומה השנייה מיועדת כאן למסחר. כי אמרת בין הדברים שהכנסות מהקומה השנייה יאפשרו את מימוש או את קיום הקומה הראשונה. אני שואל מה זה. זה מעון יום וקומה שנייה אנחנו הולכים לעשות קומה מסחרית או קומה עסקית? ואיך זה משתלב ומה דעת אגף החינוך בנושא הזה? ואיך אנחנו מאשרים כזה דבר? זאת שאלתי.

**מר איציק ציזר:** מה הולך להיות בקומה השנייה?

**מר סבו יעקב:** אני שמעתי, גם עכשיו אמר יו"ר המתנ"ס, אמר הכנסות משכירות. אז אם יש הכנסות משכירות-

**מר יוסי נשרי:** מר סבו, היות והרשות קרית אוננו, השטח המוניציפאלי שלה רק מסתכם ב-4,800 דונם, כל שטח שאנחנו הולכים לבנות, אנחנו רוצים



לנסות למקסם את מקסימום האפשרויות שיש לנו אפשרות לבנות. בשלב זה אנחנו בונים את הקומה למטה כמעון, ולמעלה תהיה קומה שאפשר יהיה להשכיר אותה. אין לנו בדיוק להגיד לך מה בדיוק יש שם. תהיה כניסה מסודרת עם תכנון כמו שצריך לכל דבר ועניין. לא מפריע שום דבר אחד לשני. זה לא המקום היחידי בארץ שנעשה.

**מר סבו יעקב:** זה מגרש ציבורי, נכון?

**מר יוסי נשרי:** ציבורי, כן.

**מר סבו יעקב:** מגרש למטרות ציבוריות. והעירייה רוצה להשתמש בו למטרות מסחריות?

**מר יוסי נשרי:** מי אמר?

**מר סבו יעקב:** אני אומר לכם, זה לא נראה לי. או שזה מעון, או שזה עסק מסחרי. אני חושב שזה לא יכול להיות.

**מר ישראל גל:** בינתיים זה עוד לא נבנה, אז אני חושב שאתה רותם את העגלה לפני הסוסים. זה עוד לא נבנה.

**מר סבו יעקב:** אבל רוצים אישור תקציבי, ואני צריך עכשיו להוציא את כספי תושבי קרית אנו.

**מר ישראל גל:** אתה לא מוציא שום כסף.

**מר יוסי נשרי:** אתה לא מוציא שום דבר.

**מר סבו יעקב:** גם אם אני נותן ערבות, זה אותו דבר. ערבות יכולה גם להתממש. על משהו שאנחנו לא יודעים מהו, אין פרוגרמה. אני לא יודע, בקומה שנייה רוצים לעשות עסק מסחרי. אני לא יודע סופרמרקט, יש שם סניף הבק של קרובי משפחה של מישהו בעירייה הזאת. לא יודע מה יהיה.

**מר יוסי נשרי:** נכון, יש סופרמרקט בקומה השנייה של מישהו מהמשפחות. נכון, אתה צודק. אתה מתנגד לסעיף? בסדר. הבנו.

**מר סבו יעקב:** לפחות בנושא הזה, כל עוד לא אדע מה הולך להיות בקומה השנייה-

**מר ישראל גל:** אז רגע, יוסי, תעשה סעיף הצבעה. סעיף א', מי בעד שיפוץ מבנה החינוך בשז"ר?

**מר יוסי נשרי:** אבל תן לו לגמור את כל מה שיש לו.

**מר ישראל גל:** לא, כי אחר כך נחזור להצבעה.

**מר יוסי נשרי:** נצביע על הכל.

**מר ישראל גל:** הוא רוצה הצבעה, הוא רוצה סעיף-סעיף.

**מר יוסי נשרי:** עזוב.

**מר סבו יעקב:** אני רוצה סעיף-סעיף.

**מר יוסי נשרי:** הלאה, תמשיך.

**מר סבו יעקב:** אז לנושא הזה הבנו. כל חברי המועצה יודעים שבקומה השנייה הולכים לעשות משהו מסחרי, לא ידוע מה.

**מר יוסי נשרי:** לא יודעים. זה מה שסבו אומר, לא מה ש-

**מר סבו יעקב:** אתה אמרת את זה כרגע, אני רוצה למקסים את ההכנסות.

**מר יוסי נשרי:** אל תגייד לי מה אמרתי. תמשיך הלאה. אתה מתנגד? – תמשיך הלאה לסעיף הבא. מה אתה רוצה בסעיף ד'?

**מר סבו יעקב:** סעיף ד'. סעיף ג' ירד?

**מר יוסי נשרי:** ירד.

**מר סבו יעקב:** אפשר לדעת מהם השיפוצים שהולכים לעשות במגרש הכדורגל ב-50,000 ₪, מאיפה הכסף הזה ומה התעדוף דווקא לעשות את השיפוצים? מה הצורך לעומת הקצאה לדברים אחרים? כי זה המקום שאני רוצה לומר, שנודע לי, ואני כבר דיברתי על כך נדמה לי גם עם מחזיק תיק החינוך או עם מישהו אחר, כבר לא זוכר מי, שעיריית קרית אנו גובה כספים מהילדים עבור שימוש במתקני ספורט, החל ממגרשי כדורסל, ולאחרונה הילדים שלי, שנהגו לשחק טניס ברח' שי עגנון, בא אליהם בריון כלשהו, וגובה מהם, אומר להם 'אני קיבלתי זיכיון מהעירייה, מעכשיו אני גובה כסף עבור המשחק ביום שישי בערב', הלכו לשחק במגרש הטניס. בריונות, גירשו אותם, איימו עליהם במכות. והילדים שלי הם ילדים טובים, תאמינו לי. אמר 'אני קיבלתי את המגרש מהעירייה', רוצה

מהם כסף. זה היה נשמע לי כמו סחטנות. ביררתי ואמרו לי שבאמת יש דברים בגו, שהעירייה התחילה לגבות כסף עבור שימוש במגרשים. החל ממגרש כדורסל, עבור למגרשי טניס. אז לוקחים 50,000 ₪, משפצים מגרש כדורגל, תתנו את זה למגרשים במקום לגבות כסף מהילדים המסכנים שלנו. בגני תקווה לא גובים כסף. זאת עירייה שדואגת לתושביה? אז אני מבקש לדעת מה העדיפויות, ולמה 50,000 ₪ הולכים לשיפוץ?

אפשר להסביר?

**מר איציק ציזר:**

כן.

**מר יוסי נשרי:**

**מר איציק ציזר:** לפני כשנה וחצי אישרנו 100,000 ₪ לשיפוץ כל... חדרי ההלבשה במגרש הכדורגל. מכיוון שלפני כ-3-4 חודשים הגיע בודק בטיחות והודיע שהגג לא תקני, היינו צריכים לפרק את כל הגג. אני לא יודע אם היית שם לאחרונה, כל הגג פורק ונבנה גג חדש, כולל עמודים שתומכים בכל הקיר ובכל החדרים. וכל ה-100,000 ₪ פלוס כסף מתוך בטיחות מתקנים שהיה תב"ר אחר, הלך קודם כל לגמור את המצב של בטיחות. קיבלנו כבר אישור לעניין הזה, גדי? לגג קיבלנו אישור? קודם כל סידרנו את זה. כל הכסף נעלם. לא עשינו שום שיפוץ בתוך החדרים. ולכן, מכיוון שכבר הגגות נעשו. במקום לבקש עוד 100,000 ₪, אז שמנו רק 50,000 ₪. הכוונה להיכנס חדר-חדר, כולל מקלחות וכולל שירותים ולעשות שיפוץ, כך שכל מי שמשתמש במגרש 400 ילדים, יהיה להם מקום יותר נעים. זה קודם כל לגבי ה-50,000 ₪, זה על חשבון העירייה. לגבי מה ששאלת, ככה לא קשור לעניין-

למה זה לא קשור? זה תקציב של הספורט. לאן זה הולך?

**מר סבו יעקב:**

השאלה מה עושים במגרשי הטניס לא בדיוק קשורה

**מר איציק ציזר:**

לסעיף הזה, אבל כבר שאלת, אז אני אענה. אי – אני יודע שללך נתן לך תשובה מפורטת. יכול להיות שלא קיבלת אותה, אבל קיבלת תשובה מפורטת ביום שפנית. אנחנו משכירים מגרשי כדורסל כבר עשרות בשנים. זאת אומרת, אם קבוצת תושבים רוצים לשחק בלילה כדורסל ויש לנו מגרש פנוי, הם משלמים חודשי איזשהו סכום על זה שהם נכנסים למגרש. זה מגרש שעולה כסף. שמנו שם רק פרקט ב-300,000 ₪ בקיץ האחרון. בטניס קיבל זכיון חלק מהמגרשים... השנה. הוא בא ברעיון, מכיוון שהם באו בימי ראשון אחרי שישי שבת שהמגרשים היו לכלוך, ומכיוון שהוא לא רצה להוריד את הרשת שלו, לא שלנו, שלו, ולהשאיר את זה בלי רשת, הוא אמר שהוא מוכן להשאיר את הרשת, הוא מוכן לשים שם בן אדם שיעקוב אחרי מי שייכנס ויצא. וגם מי שרוצה לשחק יוכל להזמין ויהיה לו מקום משורייך. הוא גובה, אם אני לא טועה, 10 ₪, תקן אותי אם אני טועה. 10 ₪ מבוך אדם לשעה וחצי או לשעה, אני לא יודע בדיוק.

**מר סבו יעקב:** לא שאלתי מה הסכום.

**מר איציק ציזר:** רק כדי שזה יהיה מסודר. אנחנו לא רואים מזה גרוש, ותאמין לי, גם הוא לא רואה מזה גרוש. כי אם תחשוב כמה הוא מקבל לשעה, תבין שזה לא בשביל כסף.

**מר סבו יעקב:** אף אחד לא רואה גרוש, רק התושבים משלמים.

**מר איציק ציזר:** רגע, שנייה. התושבים משלמים 10 ₪, נכון. טניס במגרש ביחד זה 20 ₪ לשעה. כשבן אדם שוכר במינימום זה 21 ₪, רק שיהיה לך ברור. לאותו עניין של מגרשים פתוחים או סגורים. להזכירך, כל האולמות שלנו, צינין ורימונים גם סגורים בשבת. הבן שלך או הבן שלי לא יכולים לשחק כדורסל באולם, למרות שאף אחד לא משתמש בו. כי האולמות האלה שווים חצי מיליון או מיליון ₪, ואף אחד לא נותן להם להיכנס. במגרש הטניס אותו דבר. אנחנו רוצים

לשמור עליו, זה הכל.

**גב' בומגרטן אלונה:** אני רוצה בעניין הזה להצטרף לסבו. על נושא הטניס אני שומעת פה לראשונה. בנושא הכדורסל, אני רוצה פה להגיד לכולכם, אני בדקתי את העניין גם עם אבישי לוי - הילדים לא משלמים דמי שכירות. ואצלנו הבן שלי משחק בקבוצת כדורסל-

**מר איציק ציזר:** אבל הוא דיבר על משהו אחר.

**גב' בומגרטן אלונה:** ציזר, העניין הזה לא יכול להמשיך. הבן שלי משחק בקבוצת כדורסל, יש לי בת שמשחקת ברמת חן. אני משלמת הרבה יותר לרמת חן ומקבלת הרבה פחות. הבת שלי משחקת במכבי רמת חן, ואנחנו משלמים הרבה יותר, כי אין בנות בקרית אונו. אנחנו משלמים הרבה יותר ומקבלים מאוד מעט. שכירות אנחנו לא משלמים. והאבסורד הוא, שפה בקבוצת הילדים אנחנו משלמים פחות, מקבלים יותר כי הם משקיעים כל כך הרבה, גם בבגדים וגם באימונים, וגם במאמנים מצוינים, ואנחנו משלמים שכירות. תושבי קרית אונו, והם משלמים שכירות, הילדים שלנו. אני חושבת שבעניין הזה סבו צודק.

**מר איציק ציזר:** אבל דרך אגב, רק אם היית מבינה מה הוא שואל, היית מבינה שהוא מדבר על משהו אחר ואת על משהו אחר.

**גב' בומגרטן אלונה:** לא, על אותו דבר.

**מר איציק ציזר:** הוא שאל, אז תקן אותי, אולי אני לא הבנתי. אם קבוצת אנשים, אני ואת, רוצים לשחק בלילה כדורסל, 10 אנשים רוצים ללכת לשחק ברימונים ולוקחים מאיתנו כסף. זה מה ששאלת.

**גב' בומגרטן אלונה:** לא, הוא לא.

**מר איציק ציזר:** אז אתה לא הבנת אותה. היא מדברת על הילדים הקטנים שחיים בקבוצת דור העתיד, ומשחקים-

**מר סבו יעקב:** וגם הם משלמים.

**גב' בומגרטן אלונה:** וגם הם משלמים.

**מר איציק ציזר:** לא. דור העתיד משלם לעירייה שכירות בשנה X כסף. אוקיי? זה 2 דברים שונים לחלוטין, אם לא הבנתם אחד את השני.

**גב' בומגרטן אלונה:** אנחנו הבנו מצוין.

**מר סבו יעקב:** מבחינתי זה אותו דבר, תושבי קרית אנו משלמים עבור שימוש במגרשים עירוניים של ספורט, זו התוצאה האחת והיחידה.

**מר יוסי נשרי:** מה זה קשור כרגע לתב"רים? לא הבנתי.

**מר סבו יעקב:** הייתי לוקח את ה-50,000 ש' האלה, ומשקיע אותם במקום שייתנו יותר תועלת. ואם זה לא קשור לכאן, אני מעיר את זה בנקודה כי עולה נושא הספורט. וגם אם זה לא קשור באופן דווקני, אני חושב שההיבט הרחב יותר מחייב התייחסות. אנחנו לא כאלה צרי מוחין, אפשר קצת להרחיב את הדיבור. אני ברשותך אמשיך, כי אני מבין שאתה רוצה קודם שנדון בכל העניינים. כשראיתי שיפוץ ב-400,000 ש' במועדון הטכני, היה נראה לי סביר. 800,000 ש' אולם מופת.

**מר ישראל גל:**

2 מיליון סך הכל.

**מר סבו יעקב:**

מה עושים שם?

**מר מלכה רון:**

משפצים, משמישים אותו, הופכים אותו לאולם שיהיה לו רישיון עסק, שיוכל לשרת את התושבים, שיהיה ראוי, שיכבד את באיו ואת המופעים שם. היית שם לאחרונה?

**מר סבו יעקב:**

כן. האולם שייך לעירייה?

**מר מלכה רון:**

האולם, ברמה משפטית הוא שייך עכשיו.

**מר יוסי נשרי:**

שייך. האולם שייך לצעירים.

**מר סבו יעקב:**

הסעיף האחרון שאני רוצה לשאול עליו, זו אותה התאמת מבני העירייה למחלקות חדשות. אם אפשר לקבל הסבר מה זה.

**מר גדי לייכטר:**

אני אסביר. מאחר ומשרדי העירייה ברח' הנשיא 54 אמורים לעבור לרח' רבין למבנה החדש, מחלקת הרווחה שנמצאת היום בווינגייט, יחד עם המועצה הדתית, אמורה להיכנס למתחם ברח' הנשיא על מנת לפנות את המבנה לטובת בית הספר הדמוקרטי. הכניסה של מחלקת הרווחה למבנה בנשיא, מחייבת התאמה. מאחר ויש דרישות פרוגרמה לאף הרווחה, שעובדים סוציאליים אמורים לעבוד בתנאים מסוימים, עם דלתות מילוט שמחויבות על פי החוק, ועוד כל מיני מנגנוני הגנה שנדרשים. ועל מנת שנוכל אולי לקבל גם סיוע ממשד הרווחה, זה חייב להיות מותאם לפרוגרמה שלהם. ההתאמה הפיזית לכל האנשים, זה סדר גודל שכרגע מוערך. זה עדיין לא סופי. כרגע זה כדי להניע את המהלך.



מר סבו יעקב: תודה רבה.

מר יוסי נשרי: זהו?

מר סבו יעקב: אלה הסעיפים בתב"רים, עכשיו אני מבקש להצביע  
אותם אחד-אחד.

מר יוסי נשרי: אני מצביע על כל מה שאמרתי פה. איזה סעיף אתה  
מתנגד?

מר סבו יעקב: לבניית המעון אני מתנגד, לאור ההערה בדבר הקומה  
השנייה. זה הסעיף שאני אתנגד לו.

מר יוסי נשרי: אז אנחנו נצביע על כל הסעיפים למעט סעיף ב', ואחר כך  
נחזור לסעיף ב'. מי בעד לאשר את כל הסעיפים מא' עד ח', להוציא סעיף ב' ו-ג'?

מר גדי לייכטר: פה אחד.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר רשימת תב"רים לאחר אישור ועדת כספים

מתאריך 22/12/10 כמפורט להלן:

- א. תכנון שיפוץ מבנה שז"ר הישן ע"ס 250 אלש"ח.
- ד. שיפוצים, מגרש כדורגל ע"ס 50 אלש"ח.
- ה. שיפוץ מקלטים ע"ס 100 אלש"ח (שלמה המלך ובית חם).
- ו. שיפוץ מרכז הגיל הרך מועדון טכני ע"ס 400 אלש"ח.
- ז. הגדלת תב"ר שיפוץ מופ"ת בסך 800 אלש"ח כך שיעמוד על 2 מיליון.
- ח. התאמת מבנה העירייה למחלקות חדשות 400 אלש"ח.

**מר יוסי נשרי:** סעיף ג' הורדנו אותו, סעיף ב'. מי בעד לאשר?

**מר איציק ציזר:** רגע, ב-ב', לפני ההצבעה רק שאלה. אומרים שיהיה משהו בקומה השנייה. מתי ידונו על המשהו? אני לא רוצה למצוא את עצמי עם, סתם אני עכשיו נותן דוגמא, חנות מכולת בקומה השנייה.

**!!!:** לא יכול להיות, זה ייעוד ציבורי.

**מר יוסי נשרי:** ... מכולת, ציזר. מכולת יכולה להיות למעלה?

**מר איציק ציזר:** יוסי, סלח לי, אני פעם ראשונה שומע את זה. מה לעשות? בית אומנויות... בסדר גמור, מצוין. אבל רק שיגידו.

**מר יוסי נשרי:** ציזר, הרי אתה יודע, זה ייעוד ציבורי, זה לא משהו פרטי. אז אם זו אדמה ציבורית, אתה יודע...

**מר איציק ציזר:** מצוין. אבל אמרו פה מסחר.

**מר יוסי נשרי:** מה מסחר? מי אמר מסחר? הוא אמר, הוא אומר.

**מר איציק ציזר:** סבו אמר שהוא הבין מסחר.

**מר יוסי נשרי:** סבו אומר, אתה צריך לקבל את זה?

**מר איציק ציזר:** למה? אולם להשכרה לחוגים. מה, מה הבעיה?

**מר סבו יעקב:** אני לא יודע.

**מר איציק ציזר:** מניב הכנסה.

**מר סבו יעקב:** אבל אין פה תנאי. כתוב מקציבים כסף לבנייה, ואנחנו לא יודעים מה יהיה שם. אז מה אתה רוצה?

**מר יוסי נשרי:** אנחנו יודעים מה לא יהיה. אנחנו יודעים מה יהיה.

**מר סבו יעקב:** מה לא יהיה, אדוני ראש העיר?

**מר יוסי נשרי:** מי בעד לאשר? עזוב, להיכנס איתך לפלפולים. מי בעד לאשר את סעיף ב'?

**מר סבו יעקב:** זה לא פלפולים, זו הבנה בסיסית.

**מר גדי לייכטר:** בעד: עודד קירש, ציזר, נפתלי, ג'ורג'י, עמי, עמרם, נשרי, רון מלכה, יוסי כוכבי, אלונה.

**מר יוסי נשרי:** יוסי כוכבי לא פה.

**מר סבו יעקב:** אוטומטית אתה כבר קורא את כולם.

**מר גדי לייכטר:** רון מלכה, ישראל גל, אלונה ודורון קרפ.

**מר יוסי נשרי:** מי נגד?

נגד : סבו.

מר גדי לייכטר:

<b>החלטה:</b>	<b>הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף ב' בתב"רים: בניית מעון יום בפסגת אונו ע"ס 2.5 מיליון ₪. (מקורות מימון על פי החלטת ועדת כספים).</b>
<b>בעד (11)</b>	<b>יוסי נשרי, עודד קירש, איציק ציזר, נפתלי כהן, אילן ג'ורג'י, עמי כחלון, עמרם גורט, אלונה בומגרטרן, רון מלכה, ישראל גל, דורון קרפ.</b>
<b>נגד (1)</b>	<b>יעקב סבו.</b>
<b>נמנע (0)</b>	

**סעיף 4: אישור הסמכת פקחים.**

מר יוסי נשרי: תודה רבה. אני עובר לסעיף 4. אישור הסמכת פקחים על פי הנוסח שצורף. מי בעד לאשר? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: מנהל מחלקת התברואה צריך את הסמכות.

מר סבו יעקב: אני מבקש, מי זה דרור סרי?

מר גדי לייכטר: מנהל מחלקת תברואה.

מר סבו יעקב: אני מבקש לדעת אם למר דרור סרי יש קשר משפחתי למישהו מחברי המועצה.

מר יוסי נשרי: לא יודע.

אני מבקש לדעת אם מר דרור סרי ישר קשר?

מר סבו יעקב:

לי אין, לי אין קשר אליו.

:!!!

אני קיבלתי מידע שמר דרור סרי קשור קשרי משפחה

מר סבו יעקב:

לאחד מחברי המועצה.

לא ידוע לי.

מר יוסי נשרי:

אני לא יודע, אני שואל אתכם. אדוני המבקר, אני מבקש

מר סבו יעקב:

ממך לבדוק את העניין הזה. אם הוא מפקח ויש לו סמכויות פיקוח וסמכויות שיטור ו...

מה זה קשור?

מר יוסי נשרי:

והוא יכול לתת דו"חות והוא קרוב משפחה של מישהו

מר סבו יעקב:

מחברי המועצה-

טוב, טוב, זה לא לעניין.

מר יוסי נשרי:

אם לא, אני אבקש סליחה.

מר סבו יעקב:

אז תבקש סליחה מראש, כמו שאתה לא מבקש בדרך

מר יוסי נשרי:

כלל. אתה קורא פה מגילה לסליחות. אתה רגיל לקרוא אחר כך מגילות במועצת העיר של סליחות. אז אנחנו לא בסליחות עוד. זה תעשה לעצמך. גס רוח. תתבייש שלך. משפטן במדינת ישראל.

מר סבו יעקב: בסדר.

מר יוסי נשרי: ממש. מי בעד? חוסר נימוס.

מר גדי לייכטר: בעד: קירש, ציזר, נפתלי, ג'ורג'י, עמי כחלון, גורט, נשרי, רון מלכה, ישראל גל, אלונה, דורון קרפ.

מר יוסי נשרי: ככה מתנהגים בעמותת עורכי הדין? מי נגד?

מר גדי לייכטר: נגד: אין. נמנע: סבו.

מר סבו יעקב: כפוף להערת קודם.

<u>החלטה:</u>	<u>הוחלט ברוב קולות לאשר הסמכת מפקחים.</u>
בעד (11)	יוסי נשרי, עודד קירש, איציק ציזר, נפתלי כהן, אילן ג'ורג'י, עמי כחלון, עמרם גורט, רון מלכה, ישראל גל, אלונה בומגרטן, דורון קרפ.
נגד (0)	
נמנע (1)	יעקב סבו.

**סעיף 5: אישור השתתפות מקרנות הרשות ברכישת רכב כיבוי אש באחוז היחסי של השתתפות הרשות בתקציב כיבוי אש (12.8%).**

מר יוסי נשרי: אישור השתתפות הרשות בקרנות מרשות ברכישת רכב כיבוי אש באחוז היחסי של השתתפות הרשות מכלל הרשויות המקומיות,

שהרשויות החברות בהן זו בני ברק, קרית אוננו, אור יהודה. כל רשות צריכה לתת את החלק היחסי שלה מעבר למה שמשרד הפנים נותן להקצאה, והחלק שלנו 12.8%. גרשון, אתה רוצה להרחיב מילה אחת?

**מר גרשון טוסק:** אחרי השריפה השתחרר כסף לרכוש כבאיות באיגודי ערים בכיבוי אש. רשות כיבוי אש קיבלה אישור לתב"ר ל-1.5 מיליון ₪ לרכישת רכב חדש. מזה משתתפים 55% כיבוי אש, זאת אומרת, רשות כיבוי אש, האיגוד. והחלק שלנו בתקציב הרשות זה 12.8%. את היתרה, זה בערך -86,000-85,000 87,000 ₪, שזה החלק של העירייה. אני מבקש את האישור להעביר מהקרנות, כמו שזה תב"ר שלנו, לאיגוד כיבוי אש.

**מר יוסי נשרי:** טוב, מי בעד? ירים את ידו.

**מר גדי לייכטר:** פה אחד.

<b><u>החלטה:</u></b> הוחלט פה אחד השתתפות מקרנות הרשות ברכישת רכב כיבוי אש באחוז היחסי של השתתפות הרשות בתקציב כיבוי אש (12.8%).	
בעד	פה אחד

**מר יוסי נשרי:** תודה, אני סוגר את הישיבה 28.

-----  
יוסי נשרי  
ראש העירייה

-----  
גדי לייכטר  
מנכ"ל העירייה

## קובץ החלטות

סעיף 2: הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות, הצעתו של חבר המועצה שי דבורה.

הצעתו של חבר המועצה שי דבורה: הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות.

בעד (2) שי דבורה, יעקב סבו.

הצעה נגדית של יוסי נשרי ראש העיר: לתת למנכ"ל להמשיך ולדווח למועצה

כשתהייה בשורה.

בעד (11) יוסי נשרי, עמרם גורט, עמי כחלון, אילן ג'ורגי, נפתלי כהן,

איציק ציזר, עודד קירש, רון מלכה, ישראל גל, דורון קרפ,

אלונה בומגרטן.

החלטה: הוחלט ברוב קולות כי נושא הקמת עמדות טעינה למכוניות חשמליות

ימשיך להיות תחת טיפולו של מנכ"ל העירייה וידווח למועצת העיר.

סעיף 3: אישור רשימת תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 22/12/10

כמפורט להלן:

א. תכנון שיפוץ מבנה שז"ר הישן ע"ס 250 אלש"ח.

ב. בניית מעון יום בפסגת אונו ע"ס 2.5 מיליון ₪. (מקורות מימון על פי

החלטת ועדת כספים).

ד. שיפוצים, מגרש כדורגל ע"ס 50 אלש"ח.

ה. שיפוץ מקלטים ע"ס 100 אלש"ח (שלמה המלך ובית חם).

ו. שיפוץ מרכז הגיל הרך מועדון טכני ע"ס 400 אלש"ח.

ז. הגדלת תב"ר שיפוץ מופ"ת בסך 800 אלש"ח כך שיעמוד על 2

מיליון.

ח. התאמת מבנה העירייה למחלקות חדשות 400 אלש"ח.



<b>החלטה:</b>	<b>הוחלט פה אחד לאשר רשימת תב"רים לאחר אישור ועדת כספים מתאריך 22/12/10 כמפורט להלן:</b>
	<b>א. תכנון שיפוץ מבנה שז"ר הישן ע"ס 250 אלש"ח.</b>
	<b>ד. שיפוצים, מגרש כדורגל ע"ס 50 אלש"ח.</b>
	<b>ה. שיפוץ מקלטים ע"ס 100 אלש"ח (שלמה המלך ובית חם).</b>
	<b>ו. שיפוץ מרכז הגיל הרך מועדון טכני ע"ס 400 אלש"ח.</b>
	<b>ז. הגדלת תב"ר שיפוץ מופ"ת בסך 800 אלש"ח כך שיעמוד על 2 מיליון.</b>
	<b>ח. התאמת מבנה העירייה למחלקות חדשות 400 אלש"ח.</b>
<b>בעד</b>	<b>פה אחד.</b>

<b>החלטה:</b>	<b>הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף ב' בתב"רים: בניית מעון יום בפסגת אנו ע"ס 2.5 מיליון ₪. (מקורות מימון על פי החלטת ועדת כספים).</b>
<b>בעד (11)</b>	<b>יוסי נשרי, עודד קירש, איציק ציזר, נפתלי כהן, אילן ג'ורג'י, עמי כחלון, עמרם גורט, אלונה במוגרטון, רון מלכה, ישראל גל, דורון קרפ.</b>
<b>נגד (1)</b>	<b>יעקב סבו.</b>
<b>נמנע (0)</b>	

**סעיף 4: אישור הסמכת פקחים.**

**החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הסמכת מפקחים.**

**בעד (11)** יוסי נשרי, עודד קירש, איציק ציזר, נפתלי כהן, אילן ג'ורג'י, עמי כחלון, עמרם גורט, רון מלכה, ישראל גל, אלונה בומגרטן, דורון קרפ.

**נגד (0)**

**נמנע (1)** יעקב סבו.

**סעיף 5: אישור השתתפות מקרנות הרשות ברכישת רכב כיבוי אש באחוז היחסי של השתתפות הרשות בתקציב כיבוי אש (12.8%).**

**החלטה: הוחלט פה אחד השתתפות מקרנות הרשות ברכישת רכב כיבוי אש**

**באחוז היחסי של השתתפות הרשות בתקציב כיבוי אש (12.8%).**

**בעד פה אחד**

-----  
יוסי נשרי  
ראש העירייה

-----  
גדי לייכטר  
מנכ"ל העירייה